

Dossier: 90705/DB
 Erfpachtnummer: *
 concept de dato 18 juni 2019

AKTE WIJZIGING SPLITSING

Heden, *, verschenen voor mij, mr. Martine Gerardine Brummelhuis, notaris te Amsterdam:

1. *

ten deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

de publiekrechtelijke rechtspersoon de **gemeente Amsterdam**, kantoorhoudende in het Stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, te dezen mede kantoorhoudende ten kantore van Grond en Ontwikkeling van de Gemeente Amsterdam, afdeling Erfpacht en Uitgifte, Gebiedsontwikkeling Noord, Weesperplein 8, 1018 XA Amsterdam, correspondentieadres: Postbus 1104, 1000 BC Amsterdam, ter uitvoering van het besluit van de gemeente Amsterdam de dato *, nummer *, hierna te noemen: de gemeente.

2. *

ten deze handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

- a. de heer **Joris Paul Meyer**, geboren te Schagen op twintig april negentienhonderdvijfenzeventig, wonende te 1032 KE Amsterdam, Papaverweg 99, zich identificerende met zijn *, met kenmerk *, uitgegeven te * op * en geldig tot *, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap;
- b. de heer **Loek van Meurs**, geboren te Amsterdam op zevenentwintig september negentienhonderdtachtig, wonende te 1032 KE Amsterdam, Papaverweg 53, zich identificerende met zijn Nederlands paspoort, met kenmerk NT5JRJH47, uitgegeven te Amsterdam op negentwintig juni tweeduizend vijftien en geldig tot negentwintig juni tweeduizend vijftentwintig, ongehuwd en niet geregistreerd als partner in de zin van het geregistreerd partnerschap
- c. de heer **Peter Johannes Bongers**, geboren te Amsterdam op zevenentwintig juni negentienhonderddrieënvijftig, wonende te 1032 KE Amsterdam, Papaverweg 81, zich identificerende met zijn * met kenmerk *, uitgegeven te * op * en geldig tot *, gehuwd,

bij het geven van de volmacht handelend als gezamenlijk bevoegde bestuurders van de vereniging: **Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUUR BSH te Amsterdam"**, statutair gevestigd te Amsterdam, kantoor houdende te 2132 XZ Hoofddorp, Jadelaan 107, correspondentieadres: 2130 AR Hoofddorp, Postbus 654, ingeschreven in het handelsregister van de Kamers van Koophandel onder dossiernummer 63994402, en als zodanig gemelde vereniging rechtsgeldig vertegenwoordigende, de Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUUR BSH te Amsterdam" genoemd, hierna te noemen "de vereniging".

De comparanten, handelend als gemeld, verklaarden:

A. GEMEENSCHAP/SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

Bij akte van splitsing in appartementsrechten, op zestien juni tweeduizend vijftien verleden voor een waarnemer van mr. M.G. Brummelhuis, notaris te Amsterdam, ingeschreven in register Hypotheken 4 ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zeventien juni daarna in deel 66339 nummer 146, is het volgende registergoed gesplitst in appartementsrechten:

- een perceel bouwterrein gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, Papaverweg en Christoffelkruidstraat, in het plan Buiksloterham kavel 21F, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9632, (ongeveer) groot negen are eenentachtig centiare, waaraan door het Kadaster een voorlopige kadastrale grens en - oppervlakte is toegekend bij het splitsingsverzoek met ordernummer 6022748; welk perceel is belast met het zelfstandig voortdurend recht van opstal, inhoudende het recht tot het ten behoeve van de energievoorziening realiseren, hebben, exploiteren, in stand houden en vernieuwen van een Warmte-/Koude-Opslag Installatie met toebehoren, zoals nader omschreven in een akte vestiging opstalrecht op heden voor mij, notaris, verleden;

ten aanzien van voormeld perceel is er een besluit op grond van artikel 110 I Wet Geluidhinder, ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register Hypotheken 4 op zeven juni tweeduizend twaalf in deel 61447 nummer 121; en

dat vorenbedoeld terrein is bebouwd met een appartementencomplex genaamd **PUUR BSH**, hetwelk bevat tweeëndertig (32) woonwerkwoningen, tweeëndertig (32) bergingen, negenentwintig (29) parkeerplaatsen en twee (2) commerciële ruimten, hierna te noemen "het gebouw" en/of "de gemeenschap".

Bij voornoemde akte zijn derhalve de volgende vijfennegentig (95) appartementsrechten ontstaan, welke appartementsrechten vervolgens door de gemeente Amsterdam bij akte op zestien juni tweeduizend vijftien verleden voor een waarnemer van mr. M.G. Brummelhuis, notaris te Amsterdam, waarvan een afschrift is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register Hypotheken 4 op zeventien juni tweeduizend vijftien in deel 66339 nummer 147 in voortdurende erfpacht zijn uitgegeven:

B. OMSCHRIJVING REGISTERGOEDEREN

1. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de begane grond, eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Ridderspoorweg 107, 1032 LL Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-1, uitmakende het twaalf/vijfhonderd elfde (12/511de) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het gebouw, genaamd PUUR BSH, gelegen te Amsterdam aan de Ridderspoorweg in het plan Buiksloterham kavel 21F, omvattende tweeëndertig (32) woonwerkwoningen, tweeëndertig (32) bergingen, negenentwintig (29)

parkeerplaatsen en twee (2) commerciële ruimten, ten tijde van splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9632, (ongeveer) groot negen are eenentachtig centiare, waaraan door het Kadaster een voorlopige kadastrale grens en - oppervlakte is toegekend bij het splitsingsverzoek met ordernummer 6022748;

welk perceel is belast met het zelfstandig voortdurend recht van opstal, inhoudende het recht tot het ten behoeve van de energievoorziening realiseren, hebben, exploiteren, in stand houden en vernieuwen van een Warmte-/Koude-Opslag Installatie met toebehoren, zoals nader omschreven in een akte vestiging opstalrecht mede op heden voor mij, notaris, verleden;

ten aanzien van voormeld perceel is er een besluit op grond van artikel 110 I Wet Geluidhinder, ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register Hypotheken 4 op zeven juni tweeduizend twaalf in deel 61447 nummer 121;

2. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de begane grond, eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Christoffelkruidstraat 4 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-2, uitmakende het elf/vijfhonderd elfde (11/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
3. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 53 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-3, uitmakende het tien/vijfhonderd elfde (10/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
4. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 51 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-4, uitmakende het twaalf/vijfhonderd elfde (12/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
5. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 49 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-5, uitmakende het twaalf/vijfhonderd elfde (12/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
6. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de

gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 47 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-6, uitmakende het tien/vijfhonderd elfde (10/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

7. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 59 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-7, uitmakende het tien/vijfhonderd elfde (10/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
8. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 57 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-8, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
9. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 55 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-9, uitmakende het tien/vijfhonderd elfde (10/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
10. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 69 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-10, uitmakende het zeven/vijfhonderd elfde (7/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
11. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 67 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-11, uitmakende het zes/vijfhonderd elfde (6/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
12. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te

Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 65 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-12, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

13. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 63 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-13, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
14. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 61 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-14, uitmakende het tien/vijfhonderd elfde (10/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
15. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 79 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-15, uitmakende het zeven/vijfhonderd elfde (7/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
16. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 77 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-16, uitmakende het zes/vijfhonderd elfde (6/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
17. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 75 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-17, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
18. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 73 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K,

- nummer 9785 A-18, uitmakende het zes/vijfhonderd elfde (6/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
19. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 71 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-19, uitmakende het zeven/vijfhonderd elfde (7/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 20. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 89 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-20, uitmakende het veertien/vijfhonderd elfde (14/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 21. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 85 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-21, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 22. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 81 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-22, uitmakende het veertien/vijfhonderd elfde (14/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 23. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 99 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-23, uitmakende het tien/vijfhonderd elfde (10/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 24. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 97 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-24, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

25. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 93 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-25, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
26. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 91 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-26, uitmakende het tien/vijfhonderd elfde (10/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
27. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 109 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-27, uitmakende het veertien/vijfhonderd elfde (14/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
28. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 105 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-28, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
29. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 101 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-29, uitmakende het veertien/vijfhonderd elfde (14/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
30. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 119 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-30, uitmakende het veertien/vijfhonderd elfde (14/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
31. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de

woonwerkwooning, gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 115 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-31, uitmakende het negen/vijfhonderd elfde (9/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

32. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwooning, gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 111 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-32, uitmakende het veertien/vijfhonderd elfde (14/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
33. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-33, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
34. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P2, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-34, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
35. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P3, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-35, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
36. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P4, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-36, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
37. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de

- bouw aangeduid met bouwnummer P5, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-37, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
38. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P6, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-38, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 39. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P7, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-39, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 40. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P8, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-40, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 41. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P9, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-41, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 42. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P10, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-42, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 43. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P11, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-43, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de)

- onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
44. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P12, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-44, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 45. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P13, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-45, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 46. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P14, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-46, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 47. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P15, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-47, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 48. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P16, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-48, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 49. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P17, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-49, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 50. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de

gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P18, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-50, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

51. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P19, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-51, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
52. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P20, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-52, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
53. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P21, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-53, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
54. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P22, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-54, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
55. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P23, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-55, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
56. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam

- aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P24, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-56, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
57. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P25, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-57, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
58. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P26, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-58, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
59. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P27, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-59, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
60. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P28, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-60, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
61. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P29, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-61, uitmakende het vijf/vijfhonderd elfde (5/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
62. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-62, uitmakende het

één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

63. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-63, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
64. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-64, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
65. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-65, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
66. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-66, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
67. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-67, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
68. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-68, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

69. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-69, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
70. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-70, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
71. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-71, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
72. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-72, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
73. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-73, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
74. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-74, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
75. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging

gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-75, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

76. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-76, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
77. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-77, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
78. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-78, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
79. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-79, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
80. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-80, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
81. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend

gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-81, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

82. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-82, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
83. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-83, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
84. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-84, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
85. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-85, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
86. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-86, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
87. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-87, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1

vermelde gemeenschap;

88. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-88, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
89. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-89, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
90. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-90, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
91. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-91, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
92. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-92, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
93. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-93, uitmakende het één/vijfhonderd elfde (1/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
94. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de

gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de commerciële ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 45 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-94, uitmakende het zes/vijfhonderd elfde (6/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

95. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de commerciële ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Ridderspoorweg 105 te 1032 LL Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-95, uitmakende het elf/vijfhonderd elfde (11/511de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap.

C. VOORBELASTING

Het appartementsrecht onder *. genoemd is niet anders belast dan met een *eerste hypothecaire inschrijving ten behoeve van *, gevestigd te *, gevestigd bij akte op * voor

*, notaris te * verleden, van welke akte een afschrift is ingeschreven in register Hypotheken 3 ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op * in deel * nummer *.

*Het appartementsrecht onder *. genoemd is onbelast.*

D. BEOOGDE WIJZIGING SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

De comparante, handelend als gemeld, verklaarde dat in de vergadering van de vereniging is besloten tot wijziging van de akte van splitsing in appartementsrechten, zulks in verband met de wens tot afsplitsing van een gedeelte van de gemeenschappelijke ruimte op de begane grond en tussenverdieping, waardoor er een extra appartementsrecht (privégedeelte ten laste van de gemeenschap) zal ontstaan. Als gevolg hiervan zal een extra appartementsrecht ontstaan aangeduid met indexnummer 96. De totale vloeroppervlakte van de appartementsrechten wijzigt waardoor de noemer van het breukdeel van alle appartementsrechten wijzigt, aangezien deze is gebaseerd op de totale oppervlakten van de privégedeelten in het gebouw .

Ten gevolge van de wijziging dient voorts de splitsingstekening te worden aangepast en in overeenstemming te worden gebracht met de nieuwe situatie.

Ook het reglement dient in overeenstemming te worden gebracht met de beoogde wijziging.

Genoemd besluit van de vergadering is genomen met inachtneming van de vereisten als genoemd in artikel 5:139 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek, zodat de wijziging kan geschieden met medewerking van het bestuur.

Derhalve is het bestuur van de vereniging thans bevoegd om over te gaan tot bedoelde wijziging en tevens de tekening, alsmede het reglement te wijzigen.

E. SPLITSINGSTEKENING EN COMPLEXAANDUIDING

De wijziging splitsing in appartementsrechten geschiedt volgens de aan deze akte gehechte tekening, bedoeld in artikel 5:109 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek,

bestaande uit één (1) blad, welke tekening is goedgekeurd door de hoofdbewaarder van het Kadaster en de Openbare Registers op * en aldaar in elektronische vorm in bewaring is genomen onder depotnummer *, onder handhaving van de complexaanduiding 9785-A.

Deze tekening geeft duidelijk aan de ligging en begrenzing van de onderscheidene gedeelten van het gebouw die bestemd zijn om als afzonderlijk geheel te worden gebruikt en waarvan het recht op het uitsluitend gebruik in na te vermelden appartementsrechten is begrepen.

Bedoelde gedeelten zijn op die tekening doorlopend genummerd met een cijfer. Genoemde tekening zal aan deze akte worden gehecht.

Het gebouw met grond zal na de wijziging splitsing omvatten de volgende appartementsrechten, die genummerd zijn met de appartementsindexcijfers A-1, A-2, A-3, A-4, A-5, A-6, A-8, A-9, A-10, A-11, A-12, A-13, A-14, A-15, A-16, A-17, A-18, A-19, A-20, A-21, A-22, A-23, A-24, A-25, A-26, A-27, A-28, A-29, A-30, A-31, A-32, A-33, A-34, A-35, A-36, A-37, A-38, A-39, A-40, A-41, A-42, A-43, A-44, A-45, A-46, A-47, A-48, A-49, A-50, A-51, A-52, A-53, A-54, A-55, A-56, A-57, A-58, A-59, A-60, A-61, A-62, A-63, A-64, A-65, A-66, A-67, A-68, A-69, A-70, A-71, A-72, A-73, A-74, A-75, A-76, A-77, A-78, A-79, A-80, A-81, A-82, A-83, A-84, A-85, A-86, A-87, A-88, A-89, A-90, A-91, A-92, A-93, A-94, A-95 en A-96, en met die cijfers zijn aangeduid op voormelde tekening.

Overgaande tot de wijziging verklaarden de comparanten, handelend als gemeld, het toegevoegde appartementsrecht thans vast te stellen als volgt:

F. OMSCHRIJVING APPARTEMENTSRECHT

het appartementsrecht rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de commerciële ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan de Papaverweg 121, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-96, uitmakende het drie/vijfhonderd veertiende (3/514de) onverdeeld aandeel in de hierna onder 1 vermelde gemeenschap.

Voornoemd appartementsrecht zal tot stand komen door de inschrijving in register Hypotheken 4 ten kantore van Landelijke Openbare Registers van een afschrift van deze akte, waarna het appartementsrecht zal toebehoren aan de Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUUR BSH te Amsterdam" genoemd, welk appartementsrecht door de Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUUR BSH te Amsterdam" in eigendom wordt aanvaard.

Zodat de overige appartementsrechten als volgt zullen luiden:

1. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de begane grond, eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Ridderspoorweg 107, 1032 LL Amsterdam**, kadastraal bekend **gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-1**, uitmakende het twaalf/vijfhonderd veertiende (12/514de) onverdeeld aandeel in de gemeenschap, bestaande uit het gebouw, genaamd PUUUR BSH, gelegen te Amsterdam aan de Ridderspoorweg in het plan Buiksloterham kavel 21F, omvattende tweeëndertig

(32) woonwerkwoningen, tweeëndertig (32) bergingen, negenentwintig (29) parkeerplaatsen en drie (3) commerciële ruimten, ten tijde van splitsing in appartementsrechten kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9632, (ongeveer) groot negen are eenentachtig centiare, waaraan door het Kadaster een voorlopige kadastrale grens en - oppervlakte is toegekend bij het splitsingsverzoek met ordernummer 6022748;

welk perceel is belast met het zelfstandig voortdurend recht van opstal, inhoudende het recht tot het ten behoeve van de energievoorziening realiseren, hebben, exploiteren, in stand houden en vernieuwen van een Warmte-/Koude-Opslag Installatie met toebehoren, zoals nader omschreven in een akte vestiging opstalrecht mede op heden voor mij, notaris, verleden; ten aanzien van voormeld perceel is er een besluit op grond van artikel 110 I Wet Geluidhinder, ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het kadaster en de openbare registers in register Hypotheken 4 op zeven juni tweeduizend twaalf in deel 61447 nummer 121;

2. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de begane grond, eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Christoffelkruidstraat 4 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-2, uitmakende het elf/vijfhonderd veertiende (11/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
3. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 53 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-3, uitmakende het tien/vijfhonderd veertiende (10/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
4. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 51 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-4, uitmakende het twaalf/vijfhonderd veertiende (12/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
5. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de eerste en tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 49 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-5, uitmakende het twaalf/vijfhonderd

veertiende (12/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

6. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwoning, gelegen op de eerste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 47 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-6, uitmakende het tien/vijfhonderd veertiende (10/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
7. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwoning, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 59 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-7, uitmakende het tien/vijfhonderd veertiende (10/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
8. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwoning, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 57 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-8, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
9. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwoning, gelegen op de tweede verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 55 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-9, uitmakende het tien/vijfhonderd veertiende (10/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
10. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 69 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-10, uitmakende het zeven/vijfhonderd veertiende (7/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
11. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 67 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-11, uitmakende het zes/vijfhonderd veertiende (6/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

12. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 65 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-12, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
13. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 63 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-13, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
14. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de derde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 61 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-14, uitmakende het tien/vijfhonderd veertiende (10/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
15. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 79 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-15, uitmakende het zeven/vijfhonderd veertiende (7/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
16. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 77 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-16, uitmakende het zes/vijfhonderd veertiende (6/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
17. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 75 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-17, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
18. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de

woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 73 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-18, uitmakende het zes/vijfhonderd veertiende (6/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

19. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vierde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 71 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-19, uitmakende het zeven/vijfhonderd veertiende (7/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
20. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 89 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-20, uitmakende het veertien/vijfhonderd veertiende (14/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
21. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 85 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-21, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
22. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de vijfde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 81 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-22, uitmakende het veertien/vijfhonderd veertiende (14/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
23. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 99 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-23, uitmakende het tien/vijfhonderd veertiende (10/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
24. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg**

- 97 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-24, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
25. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwooning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 93 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-25, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
26. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwooning, gelegen op de zesde verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 91 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-26, uitmakende het tien/vijfhonderd veertiende (10/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
27. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwooning, gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 109 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-27, uitmakende het veertien/vijfhonderd veertiende (14/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
28. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwooning, gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 105 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-28, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
29. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwooning, gelegen op de zevende verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 101 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-29, uitmakende het veertien/vijfhonderd veertiende (14/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
30. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwooning, gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 119 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-30, uitmakende het veertien/vijfhonderd veertiende (14/514de)

- onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
31. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 115 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-31, uitmakende het negen/vijfhonderd veertiende (9/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 32. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de woonwerkwoning, gelegen op de achtste verdieping van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 111 te 1032 KE Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-32, uitmakende het veertien/vijfhonderd veertiende (14/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 33. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P1, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-33, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 34. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P2, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-34, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 35. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P3, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-35, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 36. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P4, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-36, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 37. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de

- gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P5, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-37, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
38. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P6, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-38, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
39. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P7, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-39, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
40. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P8, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-40, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
41. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P9, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-41, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
42. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P10, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-42, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
43. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en

- nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P11, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-43, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
44. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P12, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-44, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 45. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P13, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-45, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 46. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P14, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-46, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 47. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P15, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-47, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 48. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P16, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-48, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 49. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P17, kadastraal bekend gemeente Amsterdam,

- sectie K, nummer 9785 A-49, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
50. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P18, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-50, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 51. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P19, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-51, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 52. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen in de kelder van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P20, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-52, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 53. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P21, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-53, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 54. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P22, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-54, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
 55. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P23, kadastraal bekend gemeente

Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-55, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

56. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P24, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-56, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
57. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P25, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-57, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
58. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P26, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-58, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
59. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P27, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-59, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
60. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P28, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-60, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
61. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de

gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de parkeerplaats gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, gedurende de bouw aangeduid met bouwnummer P29, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-61, uitmakende het vijf/vijfhonderd veertiende (5/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

62. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-62, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
63. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-63, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
64. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-64, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
65. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-65, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
66. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-66, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
67. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging

gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-67, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

68. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-68, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
69. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-69, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
70. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-70, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
71. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-71, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
72. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-72, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
73. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend

gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-73, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

74. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-74, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
75. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-75, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
76. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-76, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
77. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-77, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
78. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-78, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
79. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-79, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1

vermelde gemeenschap;

80. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-80, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
81. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-81, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
82. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-82, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
83. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-83, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
84. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-84, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
85. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-85, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
86. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de

gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-86, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

87. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-87, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
88. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-88, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
89. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-89, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
90. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-90, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
91. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-91, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
92. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij

de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-92, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;

93. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de berging gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-93, uitmakende het één/vijfhonderd veertiende (1/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
94. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de commerciële ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Papaverweg 45 te 1032 KJ Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-94, uitmakende het zes/vijfhonderd veertiende (6/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap;
95. het voortdurend recht van erfpacht van het appartementsrecht, eigendom van de gemeente Amsterdam, rechtgevendende op het uitsluitend gebruik van de commerciële ruimte gelegen op de begane grond van het gebouw, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Ridderspoorweg, plaatselijk bekend als **Ridderspoorweg 105 te 1032 LL Amsterdam**, kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K, nummer 9785 A-95, uitmakende het elf/vijfhonderd veertiende (11/514de) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder 1 vermelde gemeenschap.

G. MODELREGLEMENT

Het bij de splitsing van toepassing verklaarde reglement blijft gehandhaafd zoals dit bij de genoemde akte van splitsing in appartementsrechten is vastgesteld, met inachtneming van de volgende wijzigingen casu quo aanvullingen.

Artikel 2

Lid 2 wordt gewijzigd als volgt:

- "2. Een eigenaar of gebruiker mag geen onredelijke hinder aan de andere eigenaars en gebruikers toebrengen. *Het is niet toegestaan in het gebouw beroepen of bedrijfsmatige activiteiten op het gebied van erotiek uit te oefenen, te handelen in, gebruiken van en/of het vervaardigen van drugs respectievelijk het beoefenen van gok- en/of kansspelen, dan wel gelegenheid te bieden tot één van de in deze bepaling genoemde niet toegestane activiteiten.*

Regels ter voorkoming van geluidshinder of andere vormen van hinder en het behandelen van klachten met betrekking tot hinder kunnen nader bij huishoudelijk reglement worden vastgesteld.

Voorts wordt te dezen verwezen naar artikel 26 lid 1.

Voor zover in het huishoudelijk reglement geen verdergaande verbodsbepalingen zijn opgenomen geldt dat in elk geval tussen tweeëntwintig uur 's avonds en acht

uur 's morgens geen muziek of ander geluid mag worden voortgebracht dat buiten het privé gedeelte hoorbaar is.

In ieder geval worden geuren, muziek en geluiden die voortvloeien uit een normaal gebruik van het privé gedeelte van de appartementsrechten met de indexnummers 94, 95 en 96, voor het geval deze worden gebruikt als horecaruimte en/of winkelruimte, niet beschouwd als onredelijke hinder mits de van overheidswege geldende regelgeving wordt nageleefd."

Artikel 8

Lid 2 wordt gewijzigd als volgt:

- "2. a. *De eigenaars zijn voor de in het eerste lid bedoelde breukdelen gerechtigd tot de baten die aan de gezamenlijke eigenaars toekomen en zijn voor diezelfde breukdelen verplicht bij te dragen in de schulden en kosten die voor rekening van de gezamenlijke eigenaars zijn, evenwel met uitzondering van:*
- *de eigenaars van de appartementsrechten met de indexnummers 1, 2, 94, 95 en 96 behoeven niet bij te dragen in de schulden en kosten betrekking hebbende op de entree met bellentableau en postvakken;*
 - *de eigenaars van de appartementsrechten met de indexnummers 94, 95 en 96 behoeven eveneens niet bij te dragen in de schulden en kosten betrekking hebbende op de lift(installatie), het trappenhuis en het dakterras.*
- b. *De eigenaars van de appartementsrechten met de indexnummers 1 tot en met 32 en 94, 95 en 96 zullen elk voor een gelijk aandeel bijdragen in de bestuurs- en vergaderkosten, alsmede in de kosten van (administratief-)beheer. Mochten er voor de appartementsrechten met de indexnummers 33 tot en met 61 (parkeerplaatsen) danwel de appartementsrechten met de indexnummers 62 tot en met 93 (bergingen) kosten van (administratief-)beheer zijn, dan zullen deze kosten door de betreffende eigenaars, elk voor een gelijk aandeel, worden gedragen.*
- c. *De eigenaars van de appartementsrechten met de indexnummers 33 tot en met 61 behoeven niet bij te dragen in de kosten van onderhoud van het gebouw met uitzondering van de verzekeringspremies. De betreffende eigenaars zullen echter wel elk voor een gelijk aandeel bijdragen in de schulden en kosten welke te maken hebben met toekomstig en dagelijks onderhoud van deze privé gedeelten (parkeerplaatsen), zoals helling- en rijbanen.*
- d. *Indien mocht blijken uit de feitelijke situatie of uit het feitelijk gebruik dat bepaalde voorzieningen slechts specifiek dienen voor één of meerdere appartementsrechten, dan is de vergadering op voordracht van een voorstel van het bestuur gerechtigd de schulden en kosten van deze voorzieningen toe te delen aan de eigenaars van dat (die) appartementsrecht(en), en wel voor de breukdelen waarvan de tellers gelijk zijn aan de tellers als vermeld in de omschrijving bij die appartementsrechten en de noemer gelijk is aan de som van die tellers. Een dergelijk besluit moet worden genomen met overeenkomstige toepassing van artikel 52 vijfde en zesde lid. Een dergelijke kostenverdeling dient te worden opgenomen in het*

huishoudelijk reglement.

Vorenstaande geldt eveneens na een verschuiving van de kosten in verband met een bestemmingswijziging, als in dit reglement nader vermeld."

Artikel 21

Lid 1 sub b. wordt gewijzigd als volgt:

- " b. 1. *Voor het gebruik van het dakterras zullen nadere regels worden gesteld bij huishoudelijk reglement. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht zich te gedragen met inachtneming van de belangen van de eigenaars en gebruikers van de zich daaronder bevindende woonruimte en het verblijven op het dakterras zal zijn toegestaan tussen negen uur 's ochtends (09:00 uur) en acht uur 's avonds (20:00 uur). De eigenaars/gebruikers van de privé gedeelten met de indexnummers 94, 95 en 96 (commerciële ruimten) en 33 tot en met 61 (parkeerplaatsen) zijn niet gerechtigd gebruik van het op de negende verdieping gelegen dakterras.*
2. *Het dakterras zal uitsluitend als zodanig mogen worden gebruikt en hierop zullen nimmer zware plantenbakken/bouwsels, aarde en dergelijke mogen worden aangebracht welke het draagvermogen van het terras en het onderliggende dak overtreffen, zulks ter voorkoming van schade aan het terras, dak, en plafonds.*
Tevens zullen op het dakterras geen beplantingen mogen worden aangebracht, waarvan men redelijkerwijs kan verwachten dat na volgroeïing alsnog het draagvermogen wordt overschreden of dat die beplanting dusdanig uitgroeit dat de lichtinval van de overige gedeelten niet meer optimaal is."

Artikel 22

Lid 2 wordt gewijzigd als volgt:

- "2. Het zichtbaar aanbrengen in of aan het gebouw van naamborden, reclameaanduidingen, uithangborden, zonweringen, windschermen, vlaggen, spandoeken, bloembakken, schijnwerpers, (schotel)antennes, antennes van zendamateurs, luchtbehandelings- en koelinstallaties en in het algemeen van uitstekende voorwerpen, alsmede het in het zicht hangen van wasgoed, mag slechts geschieden met toestemming van de vergadering of volgens regels te bepalen in het huishoudelijk reglement.
Iedere eigenaar is verplicht de met inachtneming van het in de vorige zin bepaalde aangebrachte voorwerpen in goede staat te onderhouden. Eventuele kosten (zoals precario) verbonden aan vorenbedoelde voorwerpen komen geheel voor rekening van de desbetreffende eigenaar.
Het is uitdrukkelijk niet toegestaan om schotelantennes aan de gevel van het gebouw aan te brengen.
In afwijking van het hiervoor bepaalde zijn de eigenaar(s)/gebruiker(s) van de appartementsrechten met de indexnummers 94, 95 en 96 zonder toestemming van de vergadering bevoegd tot het voor eigen rekening en risico hebben en houden van vlaggen, naamborden, aanwijzingsborden, uithangborden of

- reclameaanduidingen (hierna te noemen: "reclame-aanduidingen") aan de gevel/pui van zijn privé gedeelten, zulks onder de navolgende voorwaarden:*
- a. de reclame-aanduidingen mogen geen andere teksten bevatten dan die welke verband houden met de in het privégedeelte uitgeoefende beroeps- of bedrijfsactiviteiten;*
 - b. de reclameaanduidingen mogen geen hinderlijk uitstralend noch knipperend licht verspreiden;*
 - c. bij het aanbrengen/functioneren van de reclame-aanduidingen zullen de ter plaatse geldende gemeentelijke of ander publiekrechtelijke voorschriften in acht genomen moeten worden;*
 - d. de reclameaanduidingen mogen slechts worden bevestigd op de daarvoor bij de oplevering van het gebouw op de gevel aangebrachte plaatsen en manieren;*
 - e. eventuele precario welke de eigenaar van het betreffende appartementsrecht verschuldigd wordt op grond van het vorenstaande zal ten laste van die eigenaar komen."*

Het is aan de eigenaar en gebruiker van het appartementsrecht met indexnummer 96 uitdrukkelijk niet toegestaan om zijn privégedeelte uitsluitend of voornamelijk te gebruiken als opslagruimte. De ruimte dient - mede gezien de ligging ervan- een "open en verzorgde uitstraling" te hebben.

Artikel 25

Lid 1 wordt gewijzigd als volgt:

"1. Iedere eigenaar en gebruiker is verplicht het privé gedeelte te gebruiken overeenkomstig de hierna vermelde bestemming.

De bestemming van de privé gedeelten is voor:

- de appartementsrechten met de indexnummers 1 tot en met 32: woning;*
- de appartementsrechten met de indexnummers 33 tot en met 61: parkeerplaats, voor het stallen van een auto en/of motor;*
- de appartementsrechten met de indexnummers 62 tot en met 93: berging;*
- de appartementsrechten met de indexnummers 94, 95 en 96: commerciële ruimten, waaronder uitdrukkelijk is begrepen detailhandel en horeca.*

Een gebruik dat afwijkt van de in de akte nader gegeven bestemming is slechts geoorloofd met toestemming van de vergadering.

Bij het gebruik van alle privé gedeelten dienen de eventueel van toepassing te verklaren erfpachtbepalingen en/of andere gemeentelijke voorschriften, waaronder het bestemmingsplan, in acht te worden genomen. "

Artikel 28

Lid 1 sub a. wordt gewijzigd als volgt:

- " a. *Tot dat onderhoud behoort voor de appartementsrechten met de indexnummers 1 tot en met 32 en 62 tot en met 96 met name herstel, vernieuwing en vervanging, het schilder-, behang- en tegelwerk, het onderhoud van de plafonds en van de afwerkklagen van de vloeren met uitzondering van de niet inpandige balkons, het stucwerk en de privé binnendeuren (waaronder begrepen hang- en sluitwerk), het schoonhouden en*

ontstoppen van alle sanitair en leidingen met uitzondering van de gemeenschappelijke leidingen. Tot dat onderhoud behoort tevens het schilderwerk van die zijden van deuren en raamkozijnen met glas die zich in gesloten toestand in het privé gedeelte bevinden.

Voor zover verstoppingen in gemeenschappelijke leidingen niet aantoonbaar het gevolg zijn van nalatigheid van respectievelijk onzorgvuldig gebruik door bepaalde eigenaars of gebruikers komen de herstellkosten daarvan voor rekening van de vereniging."

Artikel 42

Lid 6 wordt gewijzigd als volgt:

*"6. Aan de appartementsrechten met indexnummers 1 tot en met 32 en 94, 95 en 96 bestemming woning en commerciële ruimte is mede verbonden het lidmaatschap als bedoeld in artikel 5:112 lid 3 van het Burgerlijk Wetboek van de vereniging met volledige rechtsbevoegdheid **Beheervereniging tot exploitatie WKO plot 21E/21F te Amsterdam**, gevestigd te Amsterdam.*

Deze beheervereniging heeft onder meer als doel:

- *beheer en onderhoud van het aan de Beheervereniging uit te geven opstalrecht betreffende de Warmte/Koude Opslag installatie (hierna te noemen WKO) met toebehoren, welke zal worden gerealiseerd in het onderhavige gebouw en het naastgelegen gebouw genaamd ELTA;*
- *aangaan van overeenkomsten in het kader van de exploitatie casu quo het beheer casu quo gebruik van de WKO installatie;*
- *het aangaan van aansluit- en leveringsovereenkomsten terzake de levering van warmte en warmtapwater."*

Toegevoegd wordt een nieuw artikel 63 luidende als volgt:

Artikel 63

"Aanbiedingsplicht appartementsrecht kadastraal bekend gemeente Amsterdam, sectie K nummer 9785 A-96.

Indien het appartementsrecht aangeduid met indexnummer 96 binnen vijf jaar na heden geheel of ten dele aan een derde wordt verkocht, geschonken, casu quo in eigendom wordt overgedragen of daarop enig zakelijk of beperkt recht ten behoeve van een derde wordt gevestigd, met uitzondering van het recht van hypotheek, dient de eigenaar het appartementsrecht aangeduid met indexnummer 96 eerst aan voornoemde Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUUR BSH te Amsterdam" aan te bieden. Dit aanbod dient schriftelijk te gebeuren en vergezeld te worden van een taxatierapport dat maximaal 2 maanden oud is. Het taxatierapport moet opgemaakt zijn door een in de gemeente Amsterdam kantoorhoudende makelaar-taxateur ingeschreven in het landelijke register van de Stichting Vastgoed Certificering. De verkoopprijs is gelijk aan de getaxeerde onderhandse verkoopwaarde vrij van huur en gebruik zoals in het taxatierapport is aangegeven. De kosten van het betreffende taxatierapport zijn voor rekening van de verkoper. De Vereniging van Eigenaars heeft het recht tot het laten uitvoeren van een contrataxatie door een eveneens in de gemeente kantoorhoudende makelaar-taxateur ingeschreven in het register van de Stichting Vastgoed Certificering. De kosten van deze taxatie zijn voor

rekening van de opdrachtgever zijnde Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUUR BSH te Amsterdam . Bij verschil in getaxeerde waarde zullen partijen trachten tot overeenstemming te komen.

Indien het niet lukt tot overeenstemming te komen zullen beiden gezamenlijk een derde makelaar aanwijzen. De door deze derde makelaar vastgestelde onderhandse verkoopwaarde vrij van huur en gebruik is dan voor alle partijenbindend. De kosten hiervan worden door beide partijen ieder voor de helft worden gedragen."

H. TOESTEMMING SPLITSING IN APPARTEMENTSRECHTEN

Van de toestemming van de hypotheekhouders blijkt uit de verklaringen welke aan deze akte zijn gehecht.

I. SPLITSINGSVERGUNNING

Ter zake deze rechtshandeling is geen splitsingsvergunning vereist als bedoeld in artikel 33 Huisvestingswet.

J. VOORBELASTING

Gemelde inschrijving van *naam bank*, zal blijven rusten op het appartementsrecht met indexnummer A-*

K. LASTEN EN BEPERKINGEN

Voor wat betreft bekende lasten en beperkingen wordt ten deze verwezen naar voormelde akte van splitsing in appartementsrechten en akte uitgifte in erfpacht.

Toestemming gemeente

Van de voor de onderhavige wijziging splitsing in appartementsrechten die is vastgelegd in het besluit van de gemeente Amsterdam de dato *, vereiste toestemming als bedoeld in respectievelijk artikel 22 en artikel 15, lid 5 van de Algemene bepalingen voor voortdurende erfpacht 2000, van de gemeente Amsterdam blijkt uit het besluit van de gemeente Amsterdam de dato * met nummer *.

In laatstgemeld besluit is bepaald dat dezelfde algemene en bijzondere bepalingen van toepassing blijven die reeds van toepassing waren en voorts onder toepassing verklaring en dat de financiële gegevens van de ontstane erfpachtrechten ongewijzigd blijven.

Volmachten

Van voormelde volmachten blijkt uit vier (4) aan deze akte te hechten onderhandse akten.

Domiciliekeuze

Partijen verklaarden voor de uitvoering van deze akte, waaronder begrepen de inschrijving daarvan bij afschrift in de openbare registers en voor aangelegenheden betreffende de overdrachtsbelasting, woonplaats te kiezen bij de bewaarder van deze akte met adres: 1081 CK Amsterdam, De Cuserstraat 5.

Slotbepalingen

Tenslotte verklaarden partijen dat voorzover daarvan bij deze akte niet is afgeweken, blijft gelden hetgeen voor het passeren overigens tussen hen is overeengekomen.

WAARVAN AKTE is verleden te Amsterdam op de in het hoofd vermelde datum.

Na mededeling van- en toelichting op de zakelijke inhoud van deze akte aan de comparanten en na hen gewezen te hebben op de gevolgen die voor partijen uit de inhoud van de akte voortvloeien, hebben zij verklaard van de inhoud van de akte te

hebben kennisgenomen en daarmee in te stemmen waarna deze akte beperkt is voorgelezen als door de wet bepaald.

De comparanten zijn mij, notaris, bekend.

Identificatie van personen vond plaats conform de wet.

Onmiddellijk daarna is deze akte door de comparanten en mij, notaris, ondertekend, om