



VvE Puur BSH (278)
Papaverweg 45 t/m 119
1032 KE Amsterdam

Offertenummer: C0405

Datum: 05-04-2018

Geachte heer/mevrouw.

Naar aanleiding van ons bezoek d.d.28 maart jl. ontvangt u ons voorstel betreft het plaatsen van een camerasysteem in het appartementencomplex de Puur te Amsterdam
De camera's worden geïnstalleerd op de volgende locaties: toegang garage bg en kelder. Entrees app. complex De recorders zullen in de technische ruimtes worden geplaatst. Indien wenselijk in een afgesloten ombouwkast. (zie situatieschets).

Het doel van het plaatsen van een camerasysteem is om het vandalisme en/of inbraak tegen te gaan. Na het plaatsen van het camerasysteem zullen er duidelijke borden en/of stickers "cameratoezicht" op alle entreedeuuren aangebracht worden. Het is verplicht kenbaar te maken dat er cameratoezicht aanwezig is alvorens men het complex/garage betreedt. Overigens werkt het preventief.

Wij adviseren u om het veilig stellen van de beelden n.a.v. bv. diefstal en/of vandalisme te laten uitvoeren door onze medewerkers. Dit is volgens de norm "wet op de privacy" en voorkomt o.a. wrijving tussen de (mede)bewoners en/of mogelijke daders, tevens beschermt het de privacy van de bewoners en bezoekers van het complex.

ReBi Bewaking zal de beelden direct na de analyse aan de politie ter beschikking stellen zodat zij de zaak kunnen behandelen.

Wij ontvangen dan ook graag na een aangifte een procesverbaalnummer zodat de aangifte en de beelden gekoppeld kunnen worden.

Indien u naar aanleiding van ons voorstel vragen heeft of aanvullende informatie wenst, kunt u contact opnemen met ondergetekende bereikbaar onder telefoonnummer 023 – 561 95 96

Ik hoop hiermee een goede aanbieding te hebben gedaan en zie uw positieve reactie met vertrouwen tegemoet.

Met vriendelijke groet,

B. Keijzer

ReBi Bewaking



Offertenummer: C0405

Betreft het complex:
Puur te Amsterdam

Tarieven:

Compleet camerasysteem, zoals deze besproken is, bestaande uit:

| | |
|--------------------------------------|------------|
| 2x 4-kanaalsrecorder | € 998,00 |
| 6x dome camera à € 235,00 | € 1.410,00 |
| 250 meter kabel à € 98,00 per 100 m. | € 245,00 |
| Montage kosten uitgaande van 3 dagen | € 720,00 |
| Klein materiaal o.a. kabelgoten | € 200,00 |
| | ===== |
| Totaal | € 3.573.00 |

Optioneel:

Ombouwkast t.b.v. recorder € 165,00 per stuk



Aanvullende diensten:

Veilig stellen van de beelden

- Ter plaatse / online beelden veiligstellen d.m.v. het maken van een back-up op usb stick
- Beelden analyseren
- Verstrekken van de beelden en beschikbare informatie aan de politie als toevoeging op de aangifte

Preventieve onderhoud en service overeenkomst

De door ReBi Bewaking geleverde en geïnstalleerde beveiligingsapparatuur in het appartementencomplex Puuur, Papaverweg te Amsterdam

Het zal gaan de geïnstalleerde camera's (6x) en de 4-kanaalsrecorders (2x).

De overeenkomst zal afgesloten kunnen worden 1 jaar na het plaatsen van een nieuw camerasysteem.

Het verrichten van twee onderhoudsbezoeken per kalenderjaar tijdens de contractperiode.

De onderhoudswerkzaamheden worden uitgevoerd tijdens kantooruren (maandag t/m vrijdag tussen 8.00 uur en 17.00 uur.)

De levering van kleine verbruiksmaterialen, benodigd voor het dagelijks functioneren van de installatie, (indien noodzakelijk en maximaal tweemaal per jaar), zekeringen en overige kleine materialen, zijn inbegrepen.

Deze overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd. Opzegging door één der partijen dient te geschieden per aangetekend schrijven / e-mail met inachtneming van een opzegtermijn van 2 maanden. De onderhoudswerkzaamheden worden uitgevoerd volgens de voorschriften voor beheer en onderhoud van de regeling Borg 2.4.2. ReBi Bewaking stelt de opdrachtgever onmiddellijk op de hoogte van geconstateerde gebreken aan het camerasysteem. ReBi Bewaking vermeldt alle verrichte werkzaamheden in het bijbehorende technisch logboek. ReBi Bewaking verplicht zich om, bij storingsmeldingen, binnen 12 werkuren na de melding een aanvang te maken met het verhelpen van de storing.

Het volgende is uitgesloten van de overeenkomst:

Het opheffen van storingen voor wat betreft zowel uren als materialen indien veroorzaakt door extreme invloeden, zoals doch niet beperkt tot, blikseminslag, brand, overstroming, inbraak e.d.

Deze herstellkosten zullen achteraf gefactureerd worden.

Tarieven aanvullende diensten:

Beelden veilig stellen en analyseren

€ 40,00 eerste uur

Vervolgtarief

€ 9,50 per kwartier

Onderhoudscontract

€ 300,00 per jaar



Tarieven

Tarieven genoemd in dit voorstel zijn exclusief 21% BTW en geldig tot 30 juni 2018. ReBi Bewaking zal gerechtigd zijn haar tarieven per 01 januari van enig jaar te verhogen met het percentage zoals geadviseerd door de Vereniging van Particuliere Beveiligingsorganisatie (VPB). Kostprijsverhogende factoren als gevolg van overheidsmaatregelen zullen met onmiddellijke ingang worden doorgevoerd. Montagekosten en het geoffreerde aantal meters kabel is onder voorbehoud.

Dienstverlening

Met inachtneming van wat hierover gesteld is in de Algemene Voorwaarden aanvaardt ReBi Bewaking slechts aansprakelijkheid voor diensten die schriftelijk zijn overeengekomen.

Facturatie

ReBi Bewaking factureert de kosten onderhoudscontract vooraf per jaar. Overige diensten worden achteraf gefactureerd na levering.

Betalingscondities

Onze betalingscondities zijn netto 30 dagen na factuurdatum.

Geldigheidsduur offerte

Deze aanbieding is geldig tot 4 weken na dagtekening.

Algemene Voorwaarden

Op deze offerte zijn de Algemene Voorwaarden van ReBi Bewaking van toepassing.

Aansprakelijkheid

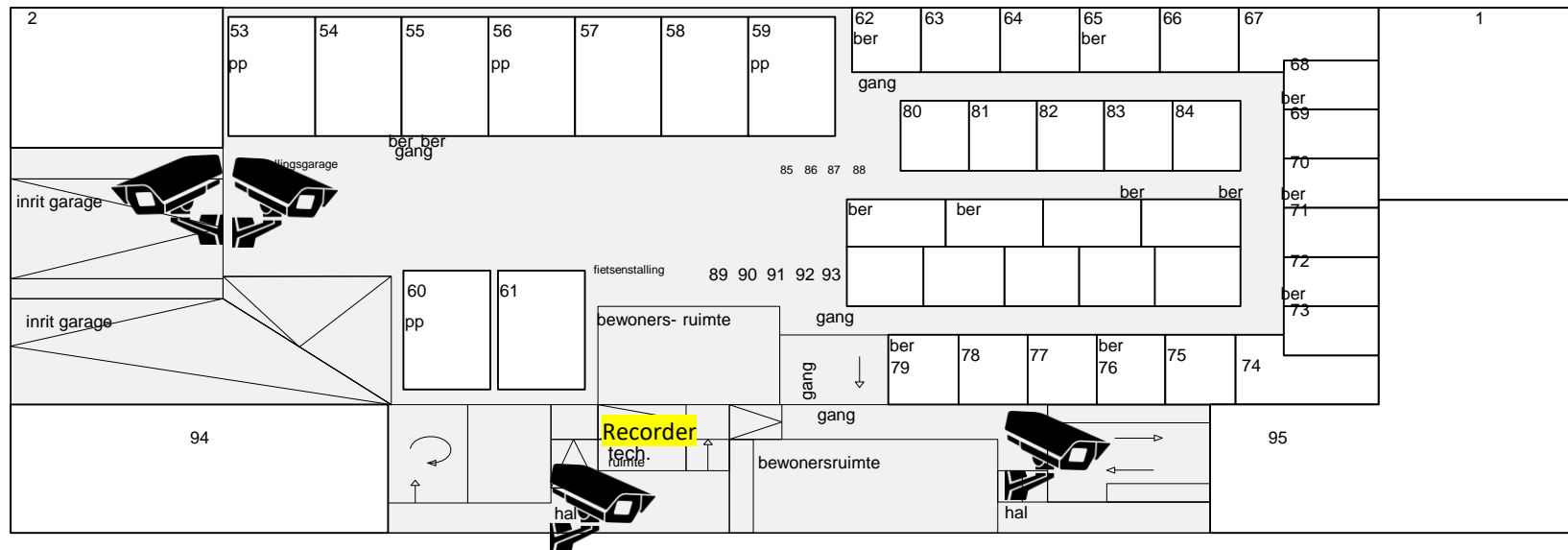
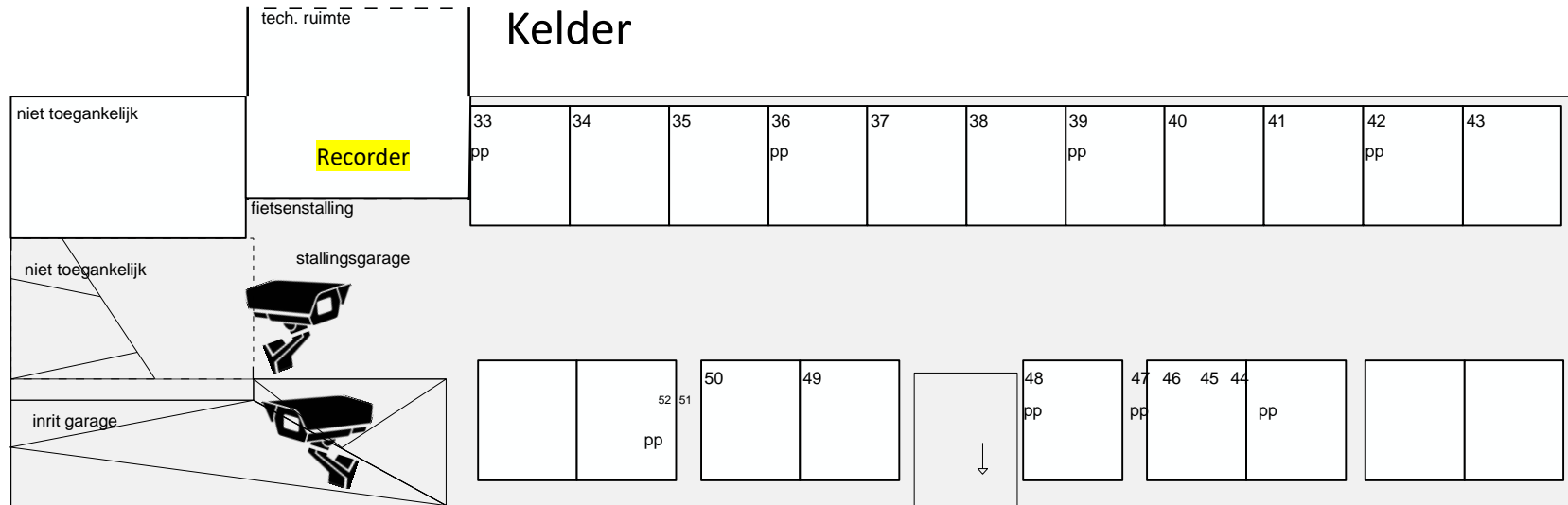
Het is de opdrachtgever niet toegestaan, zonder uitdrukkelijke toestemming van ReBi Bewaking, derden werkzaamheden te laten verrichten aan het camerasysteem. De opdrachtgever dient ReBi Bewaking te informeren omtrent wijzigingen die betrekking hebben op het camerasysteem.

Indien het camerasysteem niet of niet meer voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften, voorziet de opdrachtgever in herstel van het gebrek of aanpassing van het systeem voor zover niets anders is overeengekomen.

ReBi Bewaking aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade wegens het niet of niet goed functioneren van het camerasysteem. ReBi Bewaking aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor eventuele door de opdrachtgever geleden of te lijden schade. ReBi Bewaking is nimmer aansprakelijk voor bedrijf-en/of gevolgschade.

De opdrachtgever vrijwaart ReBi Bewaking voor schadeclaims van derden verband houdende met de door ReBi Bewaking verrichtte diensten.

Puur BHE C0405



Begane grond

- Mag de woningbouwvereniging of vve een camera ophangen in mijn flatgebouw?

Onder bepaalde voorwaarden mag de woningbouwvereniging of de vereniging van eigenaren (vve), als dat noodzakelijk is, een bewakingscamera ophangen in uw flatgebouw om de eigendommen en bewoners te beschermen. Maar de inbreuk op uw privacy moet zo klein mogelijk zijn. Belangrijke voorwaarden voor de woningbouwvereniging of vve om camera's te mogen plaatsen zijn:

Gerechtvaardigd belang

De woningbouwvereniging of vve moet een zogeheten gerechtvaardigd belang hebben voor het cameratoezicht. Bijvoorbeeld de beveiliging van eigendommen of de bescherming van de bewoners.

Noodzaak cameratoezicht

Cameratoezicht door een woningbouwvereniging of vve is alleen toegestaan als dit noodzakelijk is. Dat wil zeggen dat de woningbouwvereniging of vve het doel niet op een andere manier kan bereiken. Is er geen andere mogelijkheid, die minder ingrijpend is voor de privacy?

Ook mag het cameratoezicht niet op zichzelf staan. Het moet onderdeel zijn van een totaalpakket aan maatregelen.

Privacy toets

De woningbouwvereniging of vve moet eerst een privacy toets uitvoeren. Dit betekent dat de woningbouwvereniging of vve de belangen van de bewoners en bezoekers afweegt tegen het eigen belang.

Informatieplicht cameratoezicht

De woningbouwvereniging of vve moet ervoor zorgen dat iedereen weet dat er cameratoezicht is. Bijvoorbeeld door bordjes op te hangen.

Niet alles filmen

De camera mag niet in de woningen filmen. Ook mag de camera in principe niet de straat filmen. Alleen als dit onvermijdelijk is, mag de camera gebouwen, terreinen en zaken van anderen of de openbare weg in beeld brengen.

De woningbouwvereniging of vve moet bekijken of het noodzakelijk is om de publieke ruimte in beeld te brengen. Is het noodzakelijk? Dan mag de camera niet meer filmen dan noodzakelijk is om de eigendommen en bewoners te beveiligen.

Bewaartermijn camerabeelden

De woningbouwvereniging of vve mag de camerabeelden niet langer bewaren dan noodzakelijk is. De richtlijn hiervoor is maximaal 4 weken. Maar is er een incident vastgelegd, zoals diefstal dan mag woningbouwvereniging of vve de betreffende beelden bewaren tot dit is afgehandeld.

Instemming vve-leden

Bij de vve moet het besluit om cameratoezicht te gebruiken in overleg gebeuren. Dit houdt in dat een meerderheid van de vve-leden voor cameratoezicht heeft gestemd in een ledenvergadering.