



Prijslijst
d.d. 08.12.2014

Bouw-nummer	type woning	verd	woning m2	balkon m2	tuin m2	berging m2	VON-prijs (obv afkoop)	Grondwaarde (ex btw)	Canon (index) (2014 2,33%)	BTW	VON-prijs (obv canon)
1	maisonnette A met tuin	0/1	117	55	55	5	€ 331.764	€ 27.340	€ 637	€ 5.741,19	€ 304.424,00
2	maisonnette A met tuin	0/1	105	55	55	5	€ 295.392	€ 24.342	€ 567	€ 5.111,82	€ 271.050,00
3	appartement E met tuin	1	100	20	20	5	€ 281.708	€ 23.214	€ 541	€ 4.874,94	€ 258.494,00
4	maisonnette B met tuin	1/2	121	12	55	5	€ 337.873	€ 27.842	€ 649	€ 5.846,82	€ 310.031,00
5	maisonnette B met tuin	1/2	121	12	55	5	€ 321.049	€ 26.456	€ 616	€ 5.555,76	€ 294.593,00
6	appartement E met tuin	1	100	20	20	5	€ 277.440	€ 22.862	€ 533	€ 4.801,02	€ 254.578,00
7	appartement E	2	100	45		5	€ 297.237	€ 24.494	€ 571	€ 5.143,74	€ 272.743,00
8	appartement D	2	92	22		5	€ 276.828	€ 22.812	€ 532	€ 4.790,52	€ 254.016,00
9	appartement E	2	100	45		5	€ 297.840	€ 24.543	€ 572	€ 5.154,03	€ 273.297,00
10	appartement B	3	72	35		5	€ 248.064	€ 20.442	€ 476	€ 4.292,84	€ 227.622,00
11	appartement A	3	64	20		5	€ 207.468	€ 17.096	€ 398	€ 3.590,16	€ 190.372,00
12	studio B	3	46	11		4	€ 151.257	€ 12.464	€ 290	€ 2.617,44	€ 138.793,00
13	appartement C	3	85	31		5	€ 248.829	€ 20.505	€ 478	€ 4.306,05	€ 228.324,00
14	appartement E	3	100	35		5	€ 313.140	€ 25.804	€ 601	€ 5.418,84	€ 287.336,00
15	appartement B	4	72	35		5	€ 253.572	€ 20.896	€ 487	€ 4.388,16	€ 218.676,00
16	appartement A	4	64	20		5	€ 198.985	€ 16.397	€ 382	€ 3.443,37	€ 182.588,00
17	appartement D	4	92	22		5	€ 275.599	€ 22.711	€ 529	€ 4.769,31	€ 252.888,00
18	appartement A	4	64	20		5	€ 192.359	€ 15.851	€ 369	€ 3.328,71	€ 176.508,00
19	appartement B	4	72	35		5	€ 238.517	€ 19.655	€ 458	€ 4.127,55	€ 218.862,00
20	appartement F	5	140	45		5	€ 473.688	€ 39.034	€ 909	€ 8.197,14	€ 434.654,00
21	appartement D	5	92	22		5	€ 301.226	€ 24.822	€ 578	€ 5.212,62	€ 276.404,00
22	appartement F	5	140	61		5	€ 432.861	€ 35.670	€ 831	€ 7.490,70	€ 397.191,00
23	appartement E	5	100	45		5	€ 359.040	€ 29.587	€ 689	€ 6.213,27	€ 329.453,00
24	appartement C	6	85	22		5	€ 287.844	€ 23.720	€ 553	€ 4.981,20	€ 264.124,00
25	appartement C	6	85	22		5	€ 270.504	€ 22.291	€ 519	€ 4.681,11	€ 248.213,00
26	appartement E	6	100	45		5	€ 328.296	€ 27.053	€ 630	€ 5.681,13	€ 301.243,00
27	appartement F	7	140	61		5	€ 557.940	€ 45.977	€ 1.071	€ 9.655,17	€ 511.963,00
28	appartement D	7	92	22		5	€ 333.132	€ 27.452	€ 640	€ 5.764,92	€ 305.680,00
29	appartement F	7	140	61		5	€ 517.956	€ 42.682	€ 994	€ 8.963,22	€ 475.274,00
30	appartement F	8	140	61		5	€ 522.300	€ 43.040	€ 1.003	€ 9.038,40	€ 479.260,00
31	appartement D	8	92	22		5	€ 374.717	€ 30.879	€ 719	€ 6.484,59	€ 343.838,00
32	appartement F	8	140	61		5	€ 503.676	€ 41.506	€ 967	€ 8.716,26	€ 462.170,00
A	Commerciële functies	0	105				€ 188.496	€ 32.865	€ 766	€ 6.901,65	€ 155.631,00
B	Commerciële functies	0	55				€ 107.100	€ 17.215	€ 401	€ 3.615,15	€ 89.885,00
p	Parkeerplaats						€ 11.500	€ 1.708	€ 40	€ 358,68	€ 9.792,00

VON-prijs woningen is exclusief parkeerplaats, exclusief keuken en exclusief financieringskosten en rente tijdens de bouw.

VON- prijs is inclusief stelpost badkamer, toilet en tegelwerk, inclusief aansluitkosten NUTS, indeling [wanden] behang klaar en [duurzame] installaties, grondwarmte
Inclusief buitenberging en buitenruimte [balkon] Koopsommen zijn incl. 21% btw

Alle appartementen worden afgenomen met een parkeerplaats, behalve de studio's [prijs is apart vermeld van de woning in de prijslijst]
PUUR BSH wordt met Woningborg garantie gerealiseerd.

De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, derhalve kunnen er geen rechten aan worden ontleend. Wijzigingen zijn voorbehouden.