

370

INGEKOMEN 22 JUN 2017

Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUR BSH te
Amsterdam".
Postbus 654
2130 AR HOOFFDORP

Behandeld door: Afdeling Certificaten
Onze referentie:
Onderwerp: Certificaat
W-2014-03238-A008-VVE-01

Directe tel: 0182-580004
Directe email: verkopen@woningborggroep.nl
Gouda: 20-06-2017


Geachte heer, mevrouw,

Hierbij hebben wij het genoegen u voor het bovenvermeld plannummer, het certificaat voor de Algemene Ruimten toe te zenden.

Met betrekking tot de garantie en de waarborgen verwijzen wij u naar de brochure met de toepasselijke garantie- en waarborgregeling, die u in uw bezit heeft of anders kunt downloaden van onze website www.woningborggroep.nl.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



ing. P van Noord
lid directie

Bijlagen:
- Aangangsel

Handwritten signature

Woningborg-certificaat

Certificaatnummer: W-2014-03238-A008-VVE-01

Woningborg N.V. te Gouda erkent hierbij, dat de geldende bepalingen van de Woningborg Garantie- en Waarborgregeling 2010 van toepassing zijn op:

De gemeenschappelijke gedeelten, behorend tot het hierna genoemde, in appartementsrechten gesplitste gebouw

Plan: Puur BSH
Plaats: AMSTERDAM

De ondernemer: Vink Bouw Nieuwkoop B.V.
Nieuwveenseweg 55
2421 LB NIEUWKOOP

en verleent door de afgifte van dit certificaat aan de hierna genoemde garantierechtigde de daarop betrekking hebbende waarborgen zoals omschreven in de Garantie- en waarborgregeling.

De garantierechtigde: Vereniging van Eigenaars gebouw "PUUR BSH te Amsterdam".
Postbus 654
2130 AR HOOFDDORP

Aanvullende garantie(s): Geen

Datum afgifte: 20-06-2017

Bijzondere bepalingen: Zie ingesloten aanhangsel van 20-06-2017

Gouda, 20-06-2017



drs. M. Smit
algemeen directeur

Aanhangsel

Behorende bij certificaatnummer W-2014-03238-A008-VVE-01

Met betrekking tot het ingesloten certificaat delen wij u mee dat de garantietermijn is ingegaan op 30-04-2017.

De Garantie- en waarborgregeling 2010, hierna "de Regeling", van Woningborg N.V., hierna "Woningborg", waarborgt, per de datum die als zodanig op het certificaat staat vermeld, het herstel van de in de Regeling genoemde onderdelen aan gemeenschappelijke gedeelten voor zover deze onderdelen niet zijn uitgesloten middels een clausule.

De omvang van de dekking voor de gemeenschappelijke gedeelten is, zoals omschreven in artikel 4.8. van de Regeling, afhankelijk van de breukdelen die de ingevolge de Regeling verzekerde privé-gedeelten vertegenwoordigen ten opzichte van het totaal ten tijde van het beroep op de waarborg. De breukdelen worden vermeld in de notariële splitsingsakte(n).

Indien de Vereniging van Eigenaars ex artikel 18 van de Regeling een geldig beroep doet op de waarborg zal Woningborg voor herstel zorgdragen nadat de Vereniging van Eigenaars een bedrag, gebaseerd op de hoogte van de schade, heeft gestort op de rekening van Woningborg voor dat breukdeel / die breukdelen waarvoor Woningborg geen individue(e)l(e) certifica(a)t(en) heeft afgegeven. Dit bedrag kan de Vereniging van Eigenaars in de regel op haar beurt weer verhalen op de leden van de Vereniging die geen certificaat in de zin van de Regeling hebben. Wij adviseren de Vereniging van Eigenaars hiervan melding te maken binnen de vereniging en daar mogelijk een regeling of voorziening voor te treffen.

Het uiteindelijke breukdeel waaraan de Vereniging van Eigenaars rechten kan ontlenen, zal door Woningborg op basis van de splitsingsakte(n) worden vastgesteld.

Bij aanspraak op de Regeling zal altijd het breukdeel opnieuw vastgesteld worden.

Dit aanhangsel vormt een onverbreeklijk geheel met het in de aanhef genoemde certificaat. Wij verzoeken u derhalve dit aanhangsel zorgvuldig bij het certificaat te bewaren.

Gouda. 20-06-2017



drs M. Smit
algemeen directeur